

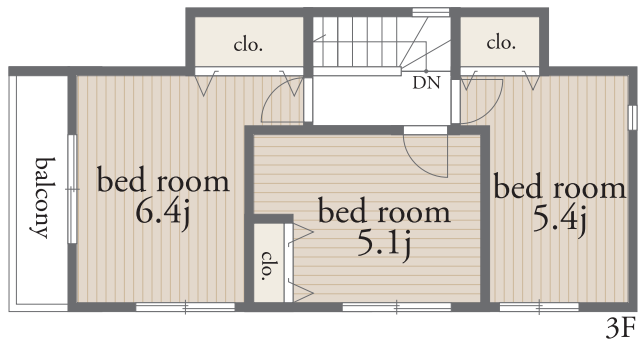
全4部屋+LDK20帖+WIC付の ゆとりと開放感のある邸



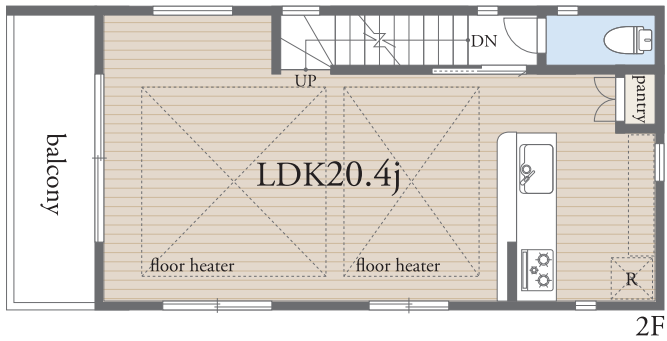
洋室(A号棟)

A号棟間取り 4LDK+車庫

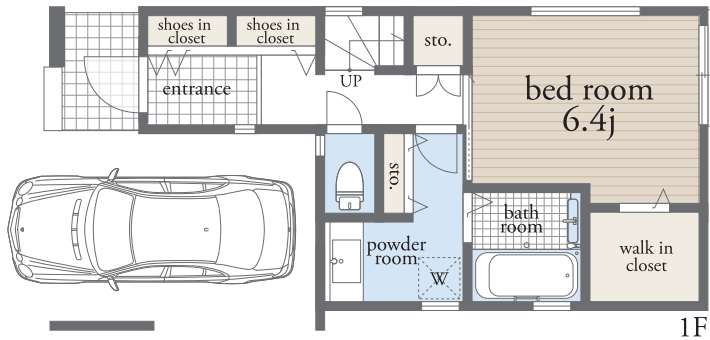
□土地面積/81.21㎡ □建物面積/122.08㎡(車庫面積12.62㎡含む)



3F



2F



1F

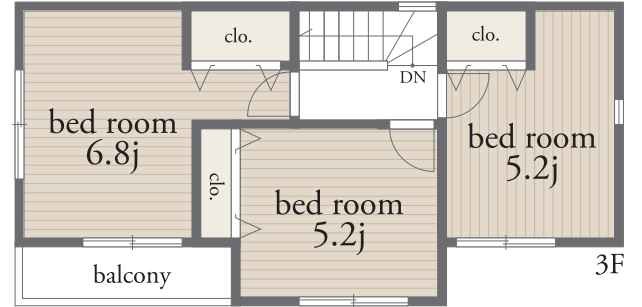


庭付

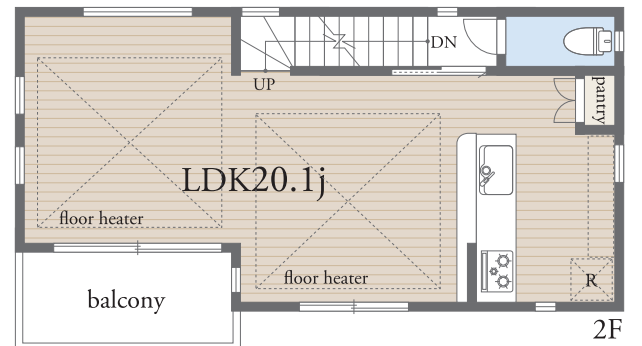
B号棟間取り 3SLDK+車庫

□土地面積/75.21㎡ □建物面積/121.87㎡(車庫面積11.64㎡含む)

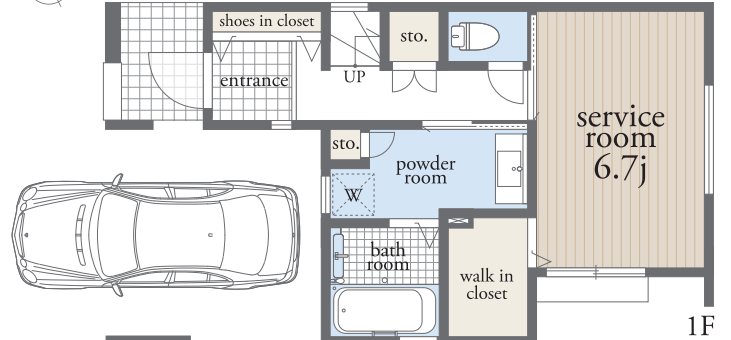
※service room...納戸



3F



2F



1F

あんしん住宅設備機器保証サービス

住宅の引渡し日から最長10年間住宅設備機器が故障した際に
無料で出張修理や部品交換が受けられます。

※保険会社の規定によります。

最長10年間・住宅設備の修理代0円

[対象となる住宅設備]



システムキッチン



システムバス



給湯器/エコキュート



洗面化粧台



多機能便座

[物件概要] □所在/さいたま市南区根岸3丁目2-14 □土地権利/所有権 □土地面積/81.21㎡・75.21㎡ □建物面積/122.08㎡(車庫12.62㎡含み)・121.87㎡(車庫11.64㎡含み) □完成/令和3年7月末 □建築確認番号/第KBI-YKH21-10-0231号他 □用途地域/第二種中高層住居専用地域 □建ぺい率/60% □容積率/200%(160%) □防火指定/準防火地域 □接道/西側約4M公道 □総棟数/2棟 □販売棟数/2棟 □取引態様/媒介 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※広告制作中に売却の際はご容赦下さい。 ※広告有効期限/2021年9月末日



カーナビ さいたま市南区根岸3丁目2-14



株式会社アイリス

■東京都知事免許(7)第60678号
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)不動産保証協会会員



0120-53-5555

アイリス 自由が丘 で検索
<http://www.e-iris.co.jp>

〒152-0034 東京都目黒区緑が丘2-24-17 Tel:03-5731-8622 Fax:03-5731-8644 E-mail:info@e-iris.co.jp